
2014年1月期 決算説明会

株式会社 東京ドーム

目次

【2014年1月期 決算 総括】			【営業状況】 東京ドームシティ事業				
業績ハイライト(連結)と総括(対前年比較)	.....	4	東京ドーム	.....	16		
【2014年1月期 決算 実績及び主要施設の営業状況】			ラクーア	.....	17		
連結対象会社	.....	6	アトラクションズ ASOBono!(アソボーノ)	.....	18		
2014年1月期 決算 実績	.....	7	黄色いビル	.....	19		
営業外損益	.....	8	ミーツポート	.....	20		
特別損益	.....	9	飲食&物販	.....	21		
連結貸借対照表	.....	10	東京ドームホテル	.....	22		
キャッシュ・フロー(連結)	.....	11	流通事業 ショッピングイン	.....	23		
当社グループの事業セグメント	.....	12	不動産事業	.....	24		
セグメント別売上高	.....	13	熱海事業 熱海後楽園ホテル	.....	25		
セグメント別営業利益	.....	14	札幌事業 東京ドームホテル 札幌	.....	26		
			競輪事業 松戸競輪場	.....	27		
			2015年1月期 連結通期業績予想	.....	28		
			今期の見通し及び配当予想	.....	29		

2014年1月期 決算 総括

(株)東京ドーム 代表取締役社長 執行役員
久代 信次

業績ハイライトと総括

(単位:百万円)

	14年1月期	13年1月期	増減
売上高	83,562	80,763	2,799
営業利益	11,724	9,646	2,078
経常利益	9,318	7,410	1,907
当期純利益	8,077	3,914	4,162

◆総括

◎損益の改善

- 東京ドームの好調(開場25周年)
→プロ野球・音楽イベントによる高稼働
- グループホテル各社の好調
→客室高稼働・単価の回復

- ラクーアのリニューアル効果(開業10周年)
→テナント入れ替え奏功
- 人件費、減価償却費の減少
→年金資産の改善、設備投資の圧縮等

◎バランスシートの改善

- 有利子負債の堅調な削減
- 純資産勘定の改善
→利益剰余金及び有価証券評価差額金の増加

※D/Eレシオ(有利子負債/純資産)
2.3倍(前期 2.9倍)

2014年1月期 決算 実績及び主要施設の営業状況

(株)東京ドーム 常務取締役 執行役員
野村 龍介

連結対象会社

	14年1月期	13年1月期
連結子会社	13社	14社
持分法適用会社	3社	3社

※ 前期比1社減

東和工建株式会社の全株式を売却したことにより、同社を14年1月期第1四半期より連結の範囲から除外しております。

2014年1月期 決算 実績

(単位:百万円)

	14年1月期	13年1月期	増減	増減要因(前期比)
売上高	83,562	80,763	2,799	【+要因】東京ドームにおける巨人戦動員の好調やコンサートなどのイベント増加、ホテル各社の稼働率・客室単価の改善 【-要因】子会社売却に伴う売上減
営業利益	11,724	9,646	2,078	【+要因】大幅な売上高の増加、減価償却費の負担減
経常利益	9,318	7,410	1,907	【+要因】支払い利息の減少 【-要因】対豪ドル円高による為替差損及び持分法による投資損失
税金等調整前 当期純利益	8,322	5,488	2,833	【+要因】(前期)設備改修に係る引当金計上
当期純利益	8,077	3,914	4,162	【+要因】子会社売却および将来利益計画の見直しに伴う繰延税金資産の計上
減価償却費	7,223	7,697	△474	【-要因】設備投資の圧縮、償却終了物件の増加
設備投資額	5,244	5,309	△65	【今期】ラクーア非常用発電機導入 ・松戸公産ソーラー事業 ・ スポドリ！開業 【前期】東京ドーム関連工事
有利子負債 期末残高	172,769	181,230	△8,461	

営業外損益

(単位:百万円)

	14年1月期	13年1月期	比較増減
受取利息	71	62	9
受取配当金	450	489	△39
為替差益	—	196	△196
持分法による投資利益	—	181	△181
その他	111	149	△37
営業外収益	633	1,080	△447
支払利息	2,045	2,348	△303
社債発行費償却	626	534	92
為替差損	60	—	60
持分法による投資損失	10	—	10
その他	296	433	△136
営業外費用	3,040	3,316	△276
営業外損益	△2,406	△2,235	△170

特別損益

(単位:百万円)

	14年1月期	13年1月期	比較増減
固定資産売却益	3	0	2
投資有価証券売却益	32	—	32
子会社株式売却益	24	—	24
受取保険金	—	19	△19
補助金収入	35	53	△17
災害損失引当金戻入額	—	12	△12
固定資産除却等損失引当金戻入	63	—	63
特別利益	159	85	73
固定資産売却損	23	1	21
固定資産除却損	285	258	26
解体撤去費	267	155	111
減損損失	579	251	327
固定資産除却等損失引当金繰入額	—	1,340	△1,340
特別損失	1,155	2,007	△852
特別損益	△996	△1,921	925

連結貸借対照表

(単位:百万円)

資産	金額	対前期末	負債純資産	金額	対前期末
流動資産	21,357	2,110	流動負債	76,580	635
固定資産	281,568	1,931	固定負債	153,582	△9,708
有形固定資産	240,540	△4,648	負債合計	230,163	△9,072
無形固定資産	958	141	株主資本	13,683	7,074
投資その他の資産	40,069	6,438	その他の包括利益 累計額	60,748	5,903
繰延資産	1,668	△137	純資産合計	74,432	12,977
資産合計	304,595	3,904	負債純資産合計	304,595	3,904

キャッシュ・フロー(連結)

(単位:百万円)

	14年1月期	13年1月期	比較増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	17,296	18,165	△869
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,624	△4,881	256
財務活動によるキャッシュ・フロー	△11,428	△11,446	18
現金及び現金同等物の増減額	1,243	1,837	△594
現金及び現金同等物の期首残高	11,852	10,014	1,837
現金及び現金同等物の期末残高	13,095	11,852	1,243

当社グループの事業セグメント

□ 東京ドームシティ事業

東京ドーム
ラクーア
黄色いビル

東京ドームシティ アトラクションズ
ミーツポート
東京ドームホテル 他

□ 流通事業

ショッピング

□ 不動産事業

アドホック新宿、プチモールニッ木、代々木イースト 他

□ 熱海事業

熱海後樂園ホテル

□ 札幌事業

東京ドームホテル 札幌

□ 競輪事業

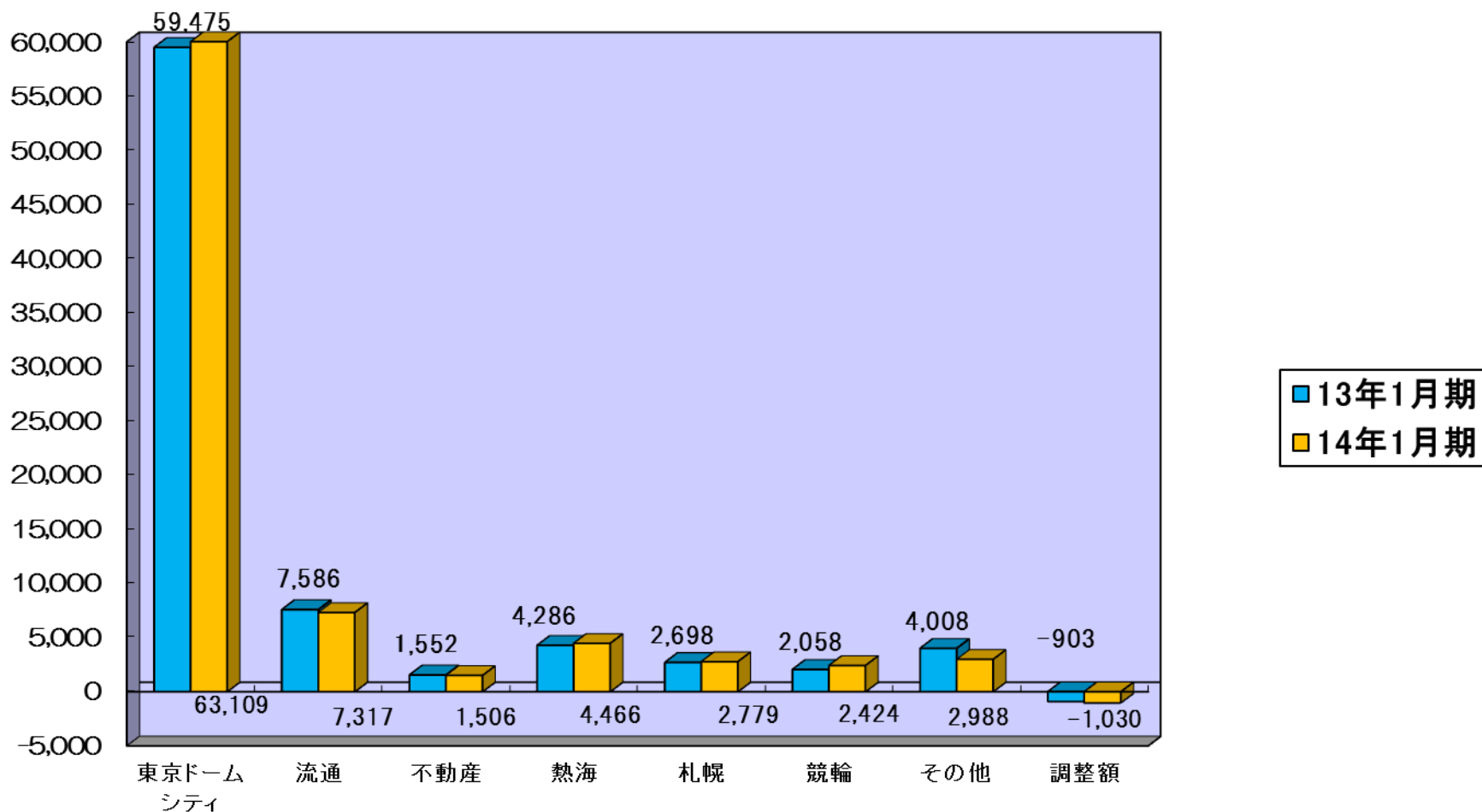
松戸競輪場

□ その他

生命・損害・医療保険代理店事業、
有価証券の保有・管理事業、
有線テレビジョン放送事業等

セグメント別売上高

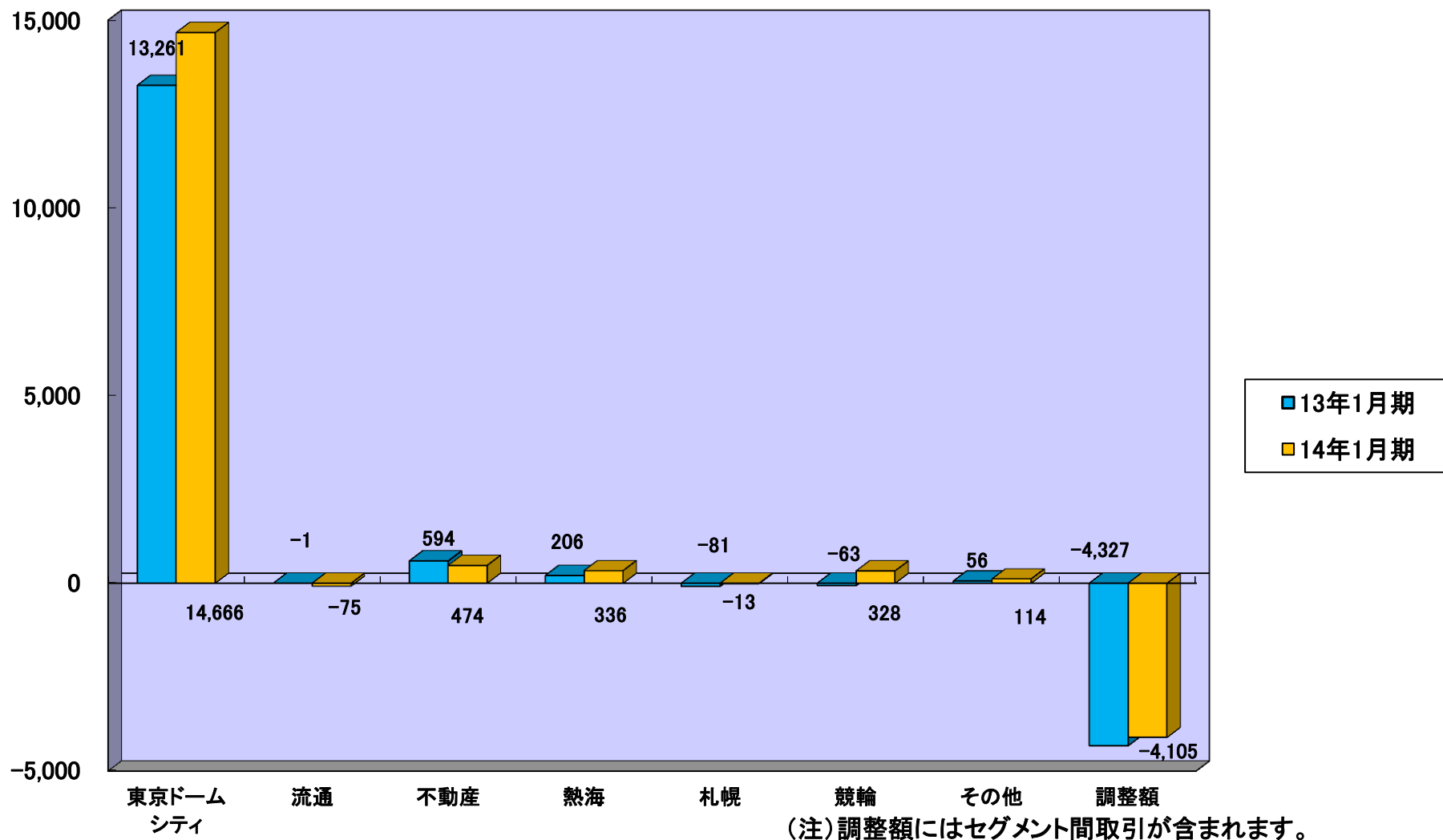
単位: 百万円



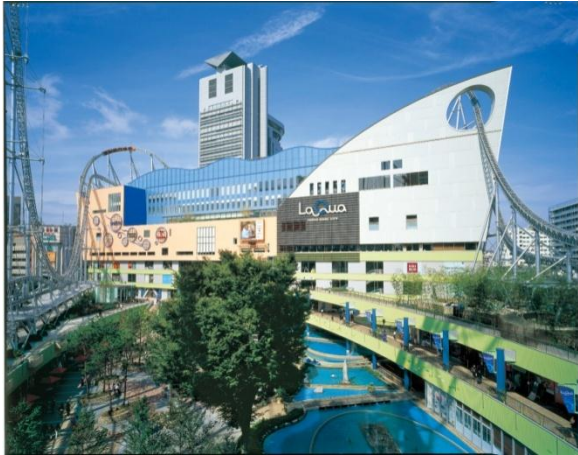
(注) 調整額にはセグメント間取引が含まれます。

セグメント別営業利益

単位: 百万円



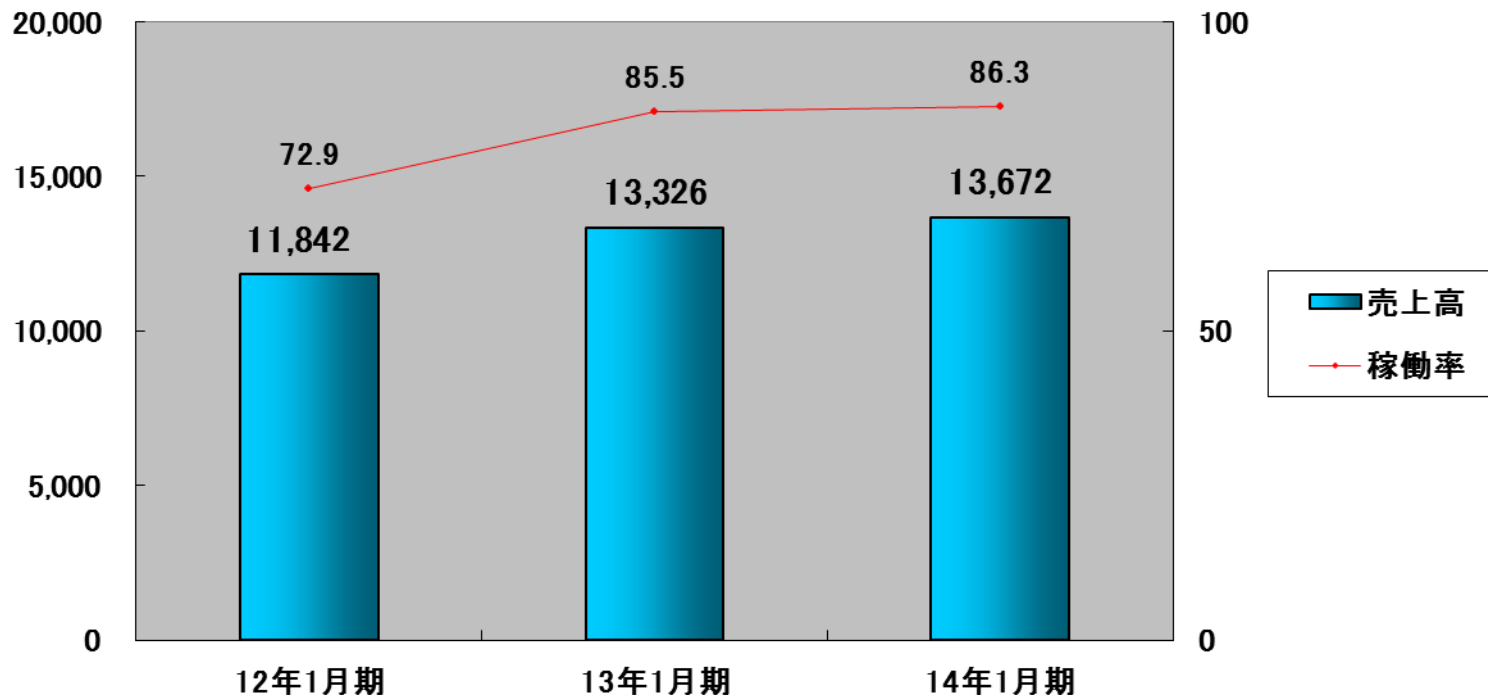
営業状況 東京ドームシティ事業



東京ドーム

単位: 百万円

単位: %



ジャンル別稼働日数		12/1	13/1	14/1
	プロ野球 [巨人戦]	78[63]	101[64]	95[64]
	その他野球	13	28	29
	コンサートイベント ※	90(43)	109(50)	120(57)
	その他イベント ※	85(57)	75(54)	71(50)
	合計	266	313	315

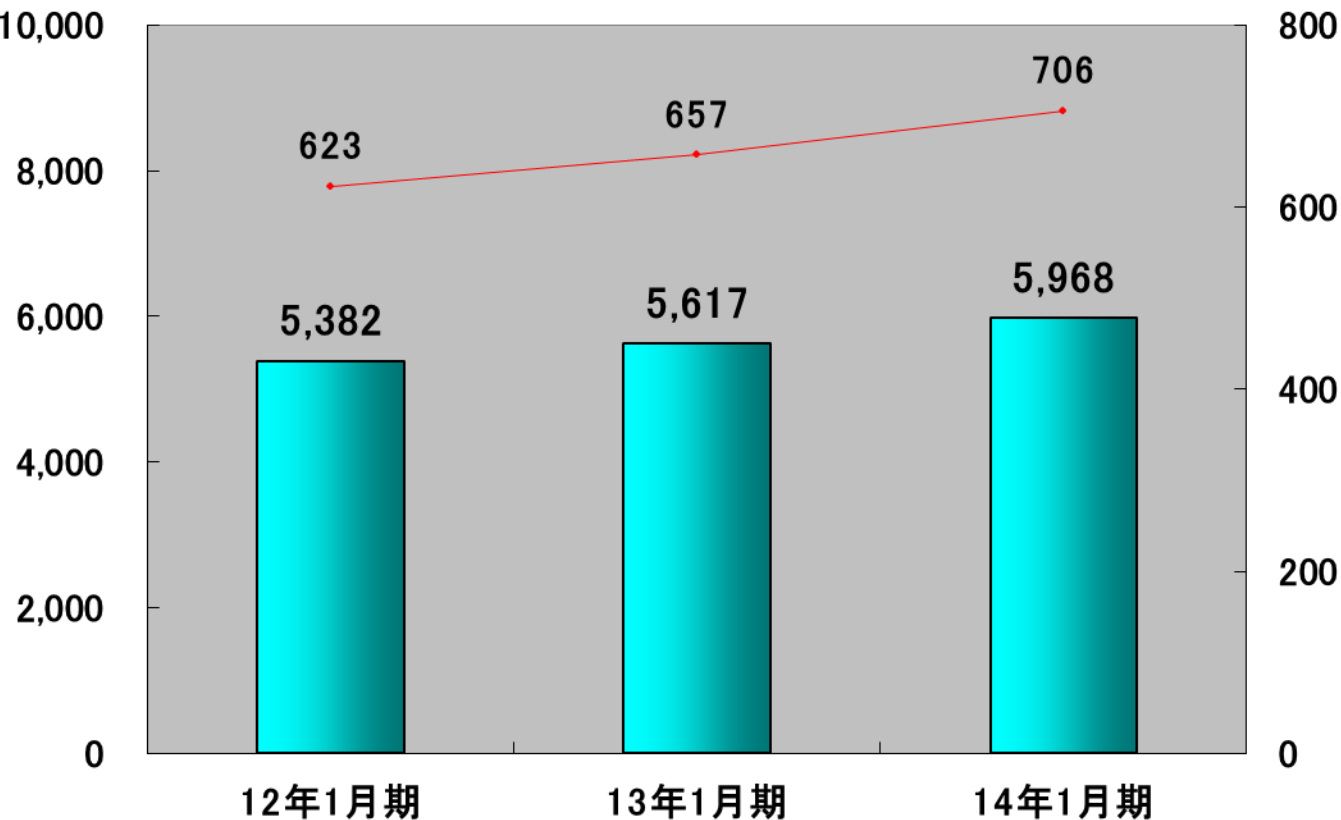
14/1 計画値
92[63]
29
106(54)
66(50)
293

※ 設営日、撤去日を含む。()内は、実稼働日数

ラクーア

単位: 百万円

単位: 千人



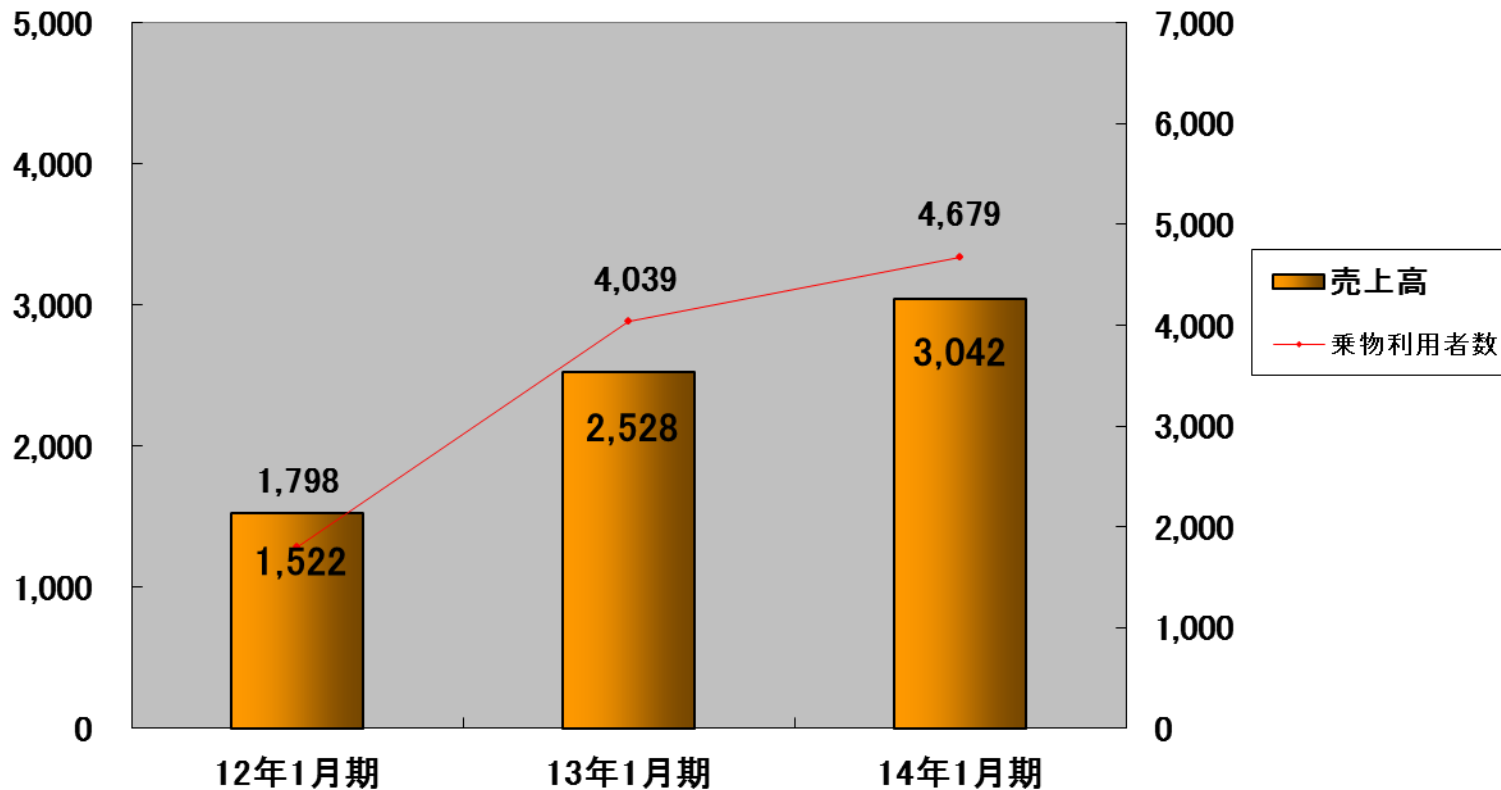
	12/1	13/1	14/1
来街者数(千人)	11,721	13,177	13,601
テナント売上(百万円)	11,232	11,959	12,568



アトラクションズ、ASOBono!(アソボーノ)

単位:百万円

単位:千人



	12/1	13/1	14/1
アトラクションズ売上高(百万円)	1,353	2,169	2,667
ASOBono!売上高(百万円)	169	359	375

黄色いビル

単位:百万円

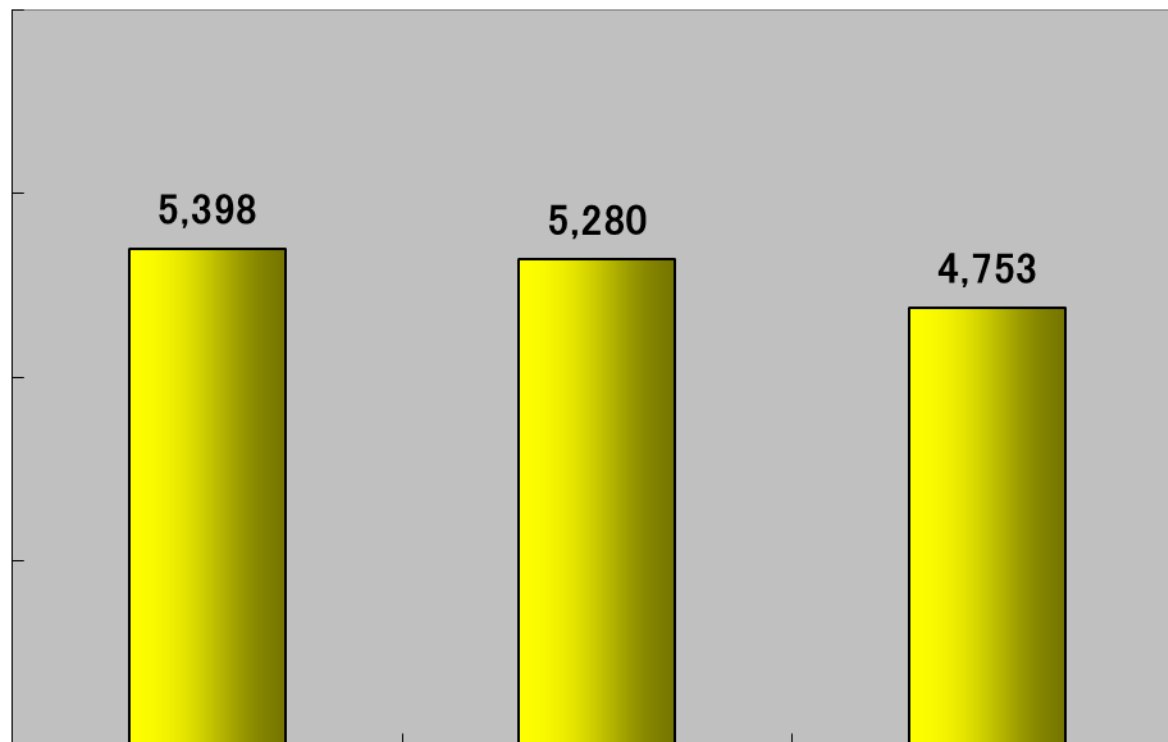
8,000

6,000

4,000

2,000

0



■ 売上高

12年1月期

13年1月期

14年1月期

	12/1	13/1	14/1
ウインズ開催日数	95	107	106
オフト開催日数	244	269	270

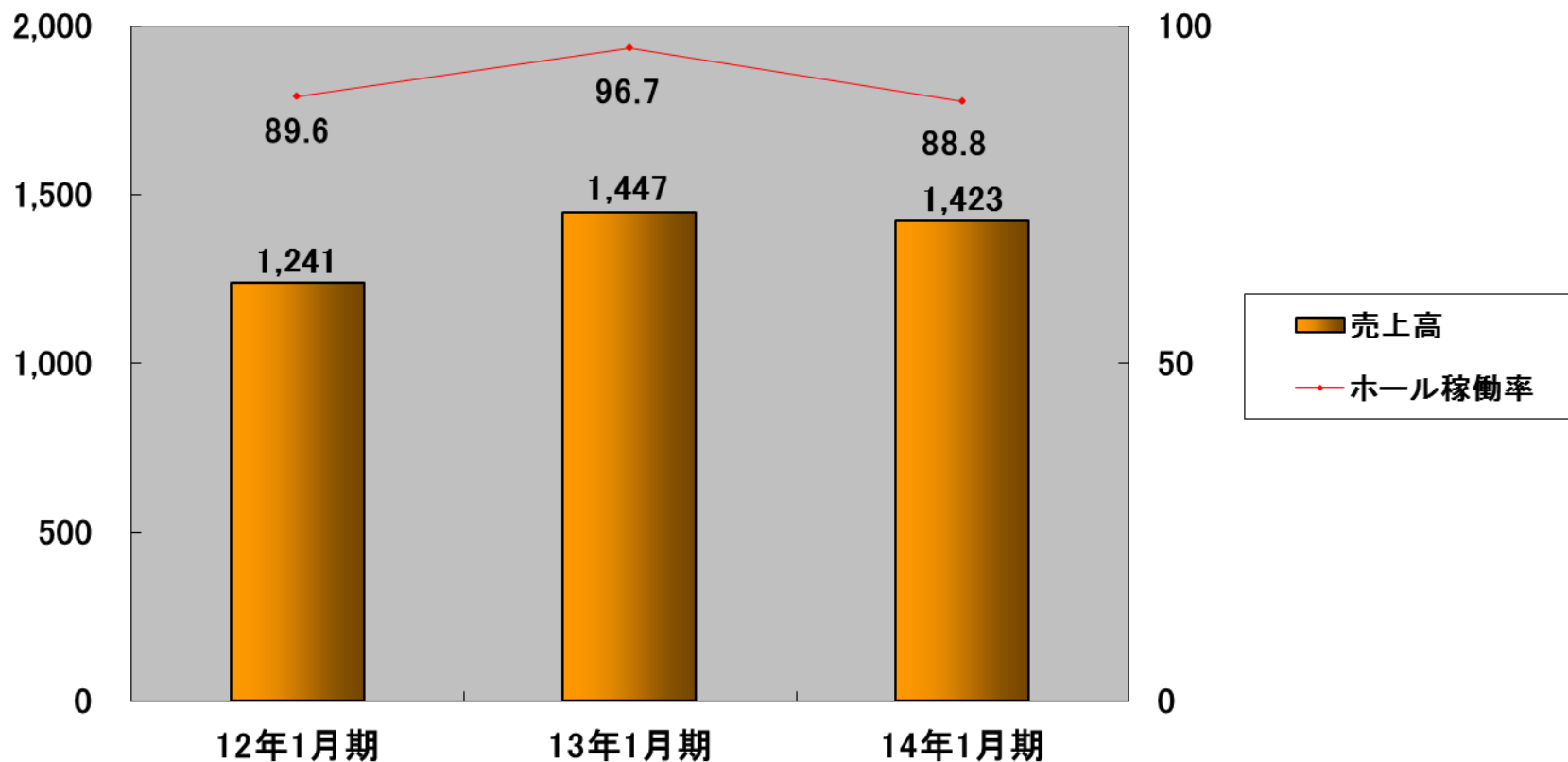


TOKYO DOME GROUP

ミーツポート

単位:百万円

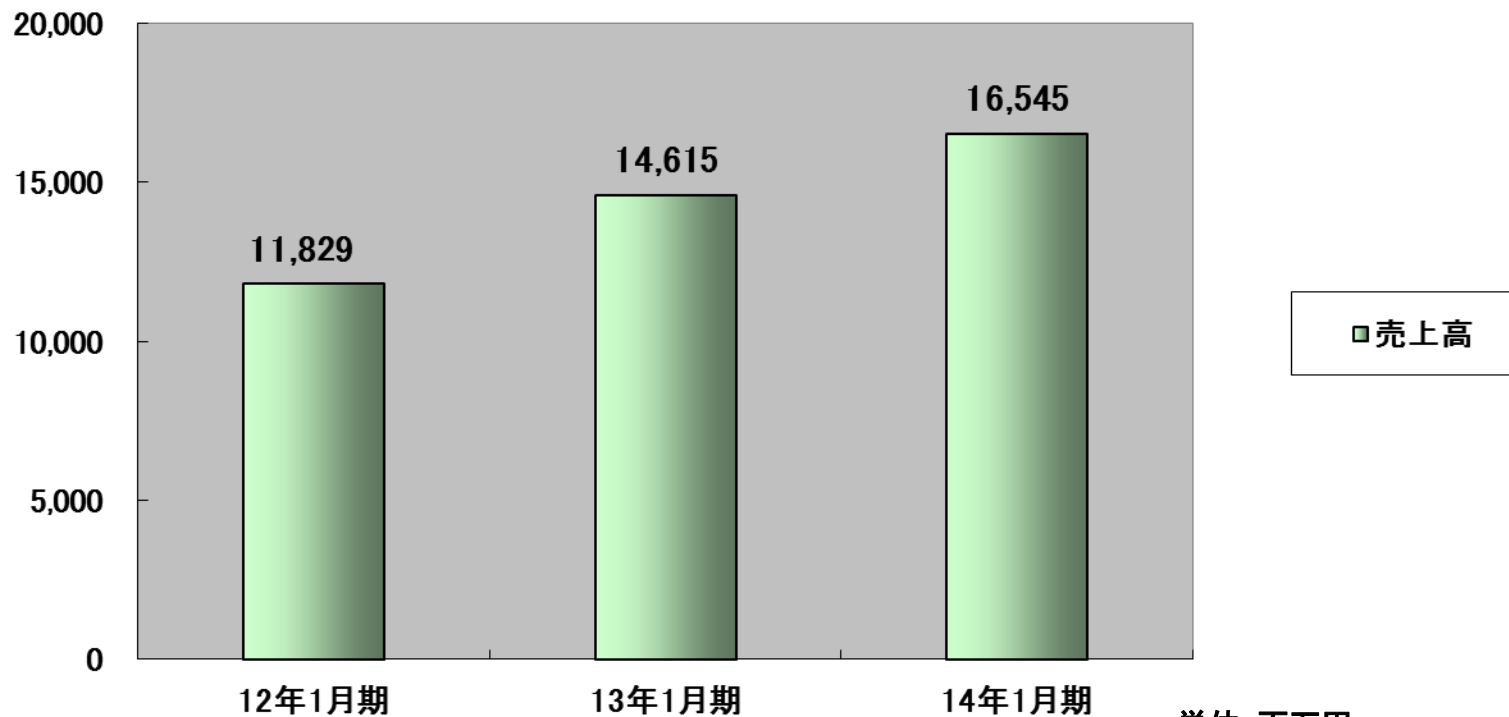
単位:%



	12/1	13/1	14/1
ホールイベント数(回)	327	354	324
ホール入場者数(千人)	431	494	598

飲食 & 物販

単位: 百万円



単位: 百万円

売上高内訳		12/1	13/1	14/1
	東京ドームエリア	10,172	12,777	14,655
	黄色いビルエリア	675	681	632
	アトラクションズエリア	602	741	890
	青いビルエリア	257	283	224
	その他	121	131	141

東京ドームホテル

単位:百万円

20,000

単位:%

100

15,000

10,000

5,000

0

0

12年1月期

13年1月期

14年1月期

10,717

12,491

13,410

69.1

82.1

90.1

売上高

客室稼働率

	12/1	13/1	14/1
宿泊者数(千人)	388	468	521
宴会件数(件)	1,959	2,194	2,308
婚礼件数(件)	264	290	282



TOKYO DOME GROUP

流通事業 ショップイン

単位:百万円

12,000

10,000

8,000

6,000

4,000

2,000

0

12年1月期

13年1月期

14年1月期

2,461

2,438

2,447

7,501

7,586

7,317

単位:円

3,000

2,000

1,000

0

売上高

客単価

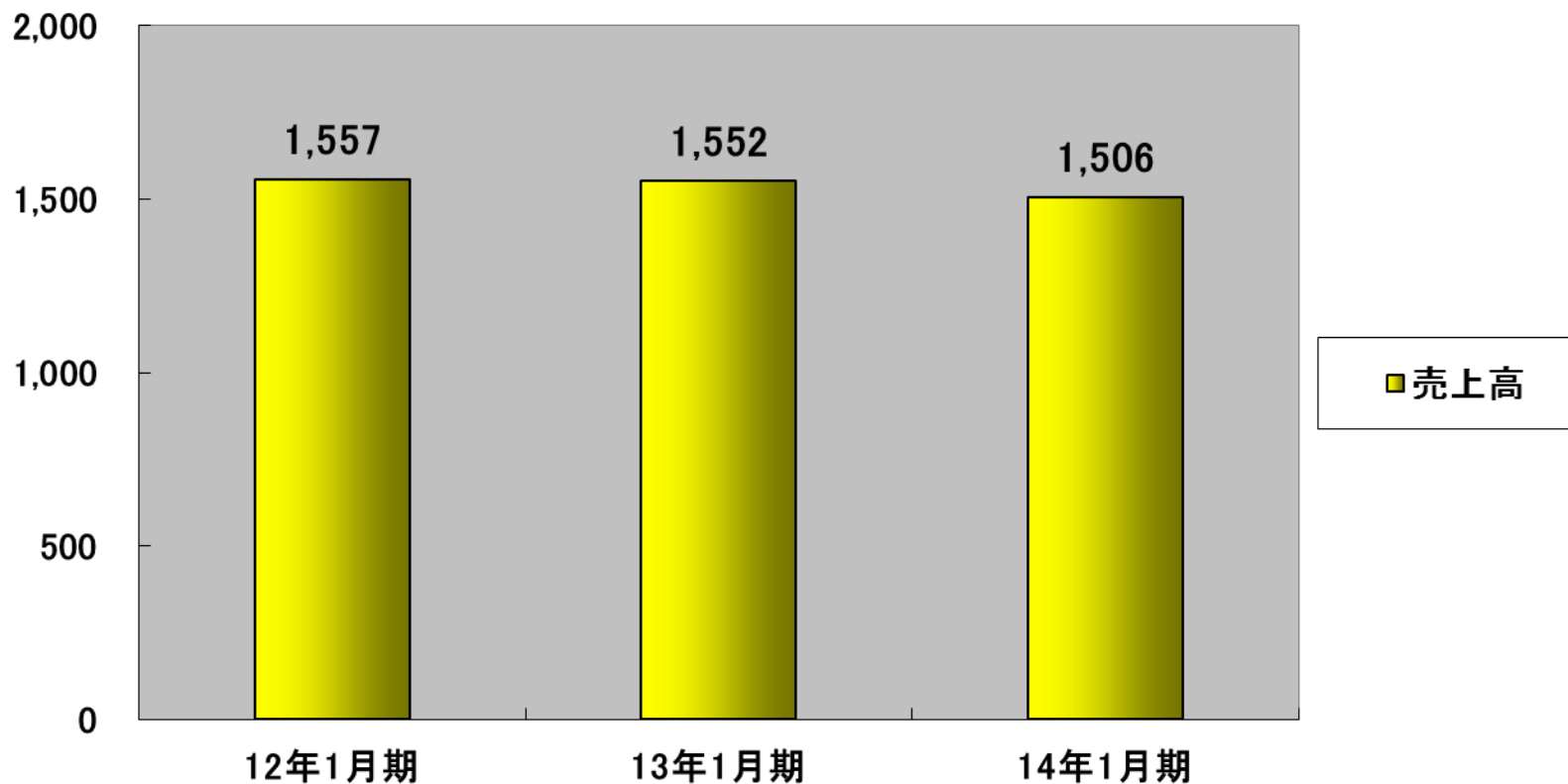
	12/1	13/1	14/1
月坪売上(千円)	368	347	341
店舗数	41	44	45

新規出店(4):吉祥寺・本八幡・なんば・有楽町

退 店(3):名古屋・東武北千住・川崎

不動産事業

単位:百万円



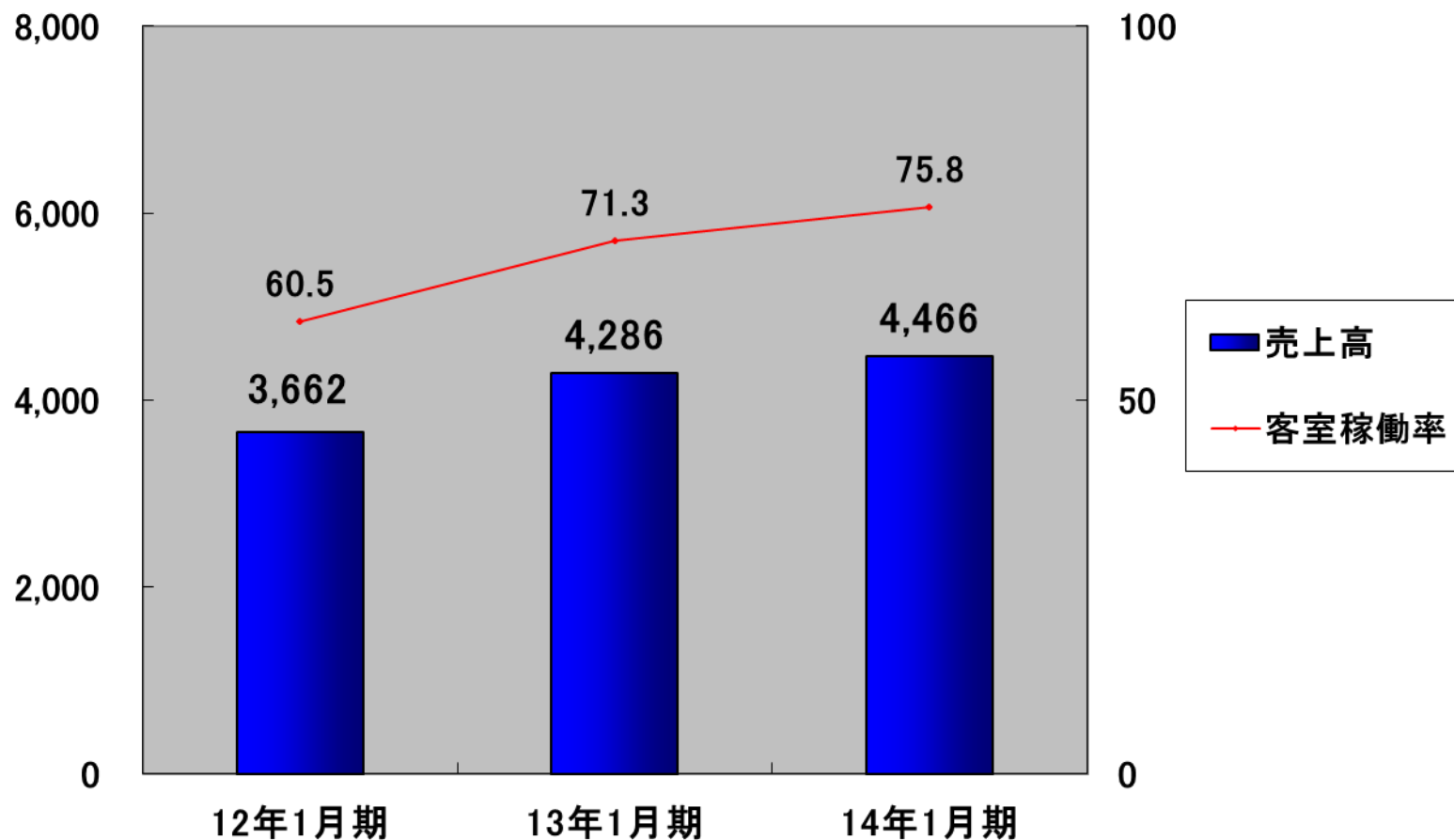
主な所有物件

- ・アドホック新宿(新宿区)
- ・プチモールニツ木(松戸市)
- ・代々木イースト(渋谷区)
- ・市ヶ谷ビル(新宿区)
- ・柿の木坂BMW(目黒区)
- ・相模原ビル(神奈川県相模原)

熱海事業 熱海後樂園ホテル

単位:百万円

単位:%

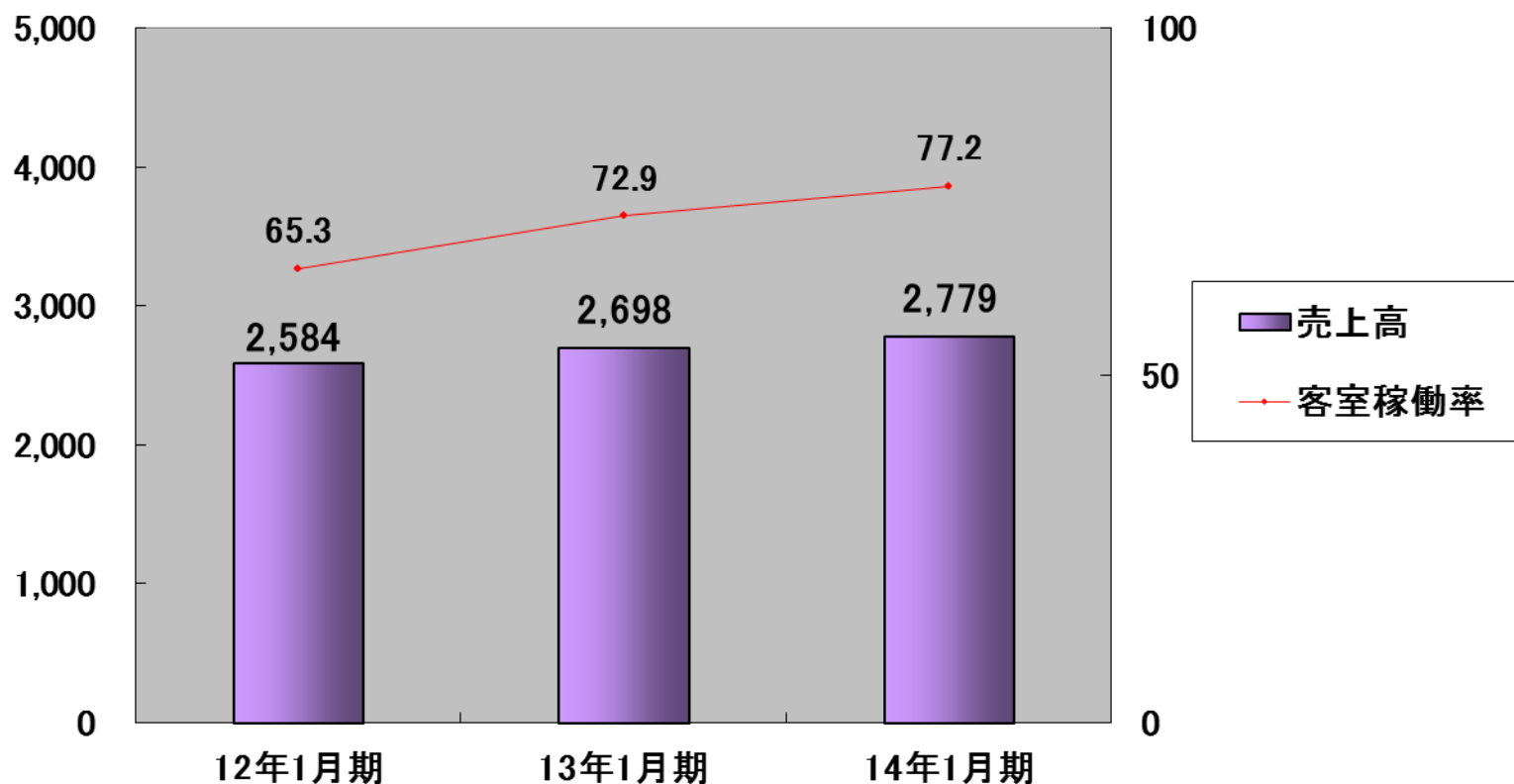


	12/1	13/1	14/1
宿泊者数(千人)	161	192	201

札幌事業 東京ドームホテル 札幌

単位: 百万円

単位: %

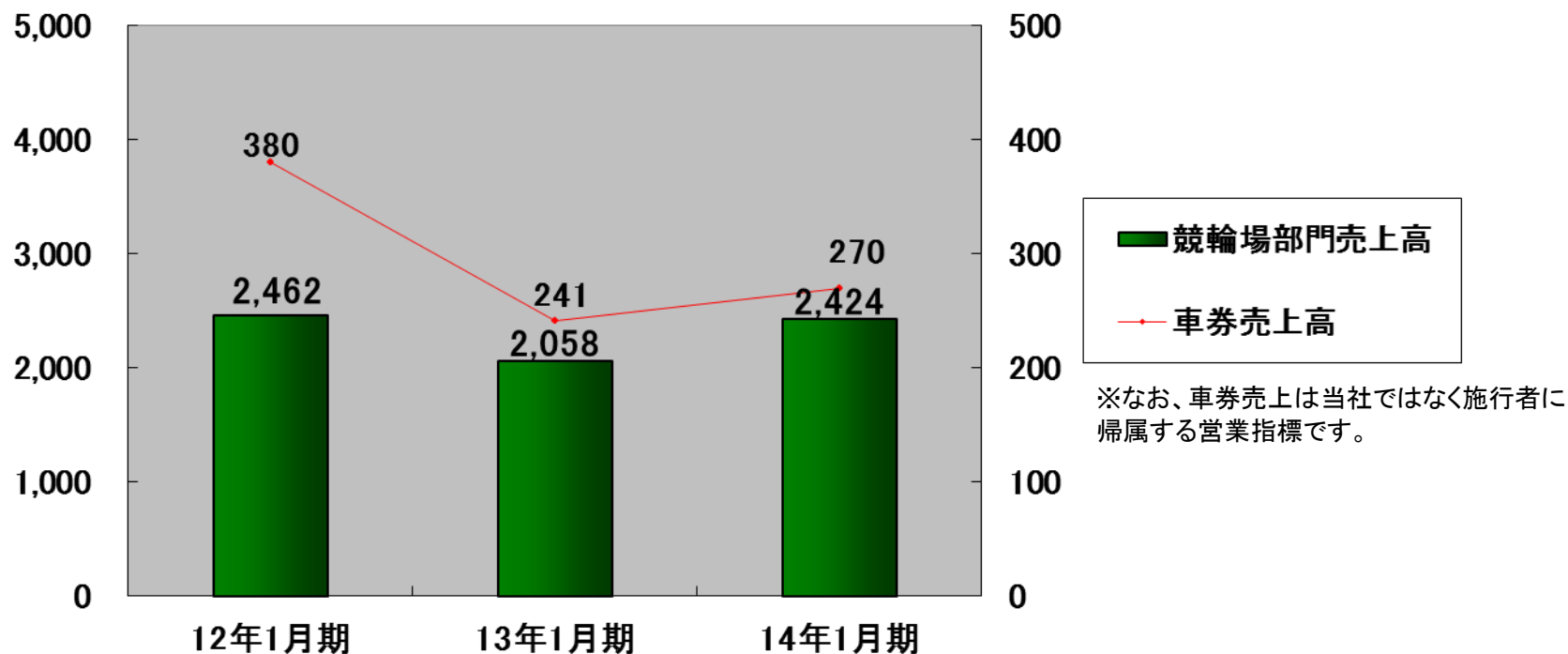


	12/1	13/1	14/1
宿泊者数(千人)	120	134	141
宴会件数(件)	2,713	2,639	2,649
婚礼件数(件)	196	192	211

競輪事業 松戸競輪場

単位: 百万円

単位: 億円



単位: 百万円

競輪場部門 売上内訳		12/1	13/1	14/1
	賃貸収入	763	580	591
	運営受託収入	1,395	1,084	1,432
	その他収入	303	392	400

2015年1月期 連結通期業績予想

(業績予想)

(単位:百万円)

	15年1月期 予想	14年1月期 実績	増減	増減要因(前期比)
売上高	79,200	83,562	△ 4,362	【+要因】スポドリ通期営業 宇宙ミュージアム開業 【-要因】音楽イベントの減少 ポストシーズンゲーム未計上
営業利益	8,900	11,724	△ 2,824	【-要因】売上の減少 減価償却費の増
経常利益	6,300	9,318	△ 3,018	【-要因】支払金利上昇を見込む
税金等調整前 当期純利益	5,200	8,322	△ 3,122	【-要因】設備投資に伴う固定資産除却損・解体撤去費の増加
当期純利益	3,800	8,077	△ 4,277	【-要因】(前期)利益計画の見直しによる繰延税金資産の計上

	15年1月期 予想	14年1月期	13年1月期
減価償却費	7,390	7,223	7,697
設備投資額	8,458	5,244	5,309
有利子負債期末残高	169,935	172,769	181,230

今期の見通し及び配当予想

1. 前期ポストシーズンゲームの今期未計上、人工芝の張り替えなどにより東京ドームの稼働日は減少。
2. ドーム稼働日の減等により、東京ドームホテルの稼働率は慎重に設定。
3. 新規事業宇宙ミュージアム「TeNQ」の開業
4. 剰余金の増加による増配見込み

2011年1月期	2012年1月期	2013年1月期	2014年1月期	2015年1月期
無配	無配	5円	5円	6円

予測に関する注意事項

- 本資料は情報の提供を目的としており、本資料による何らかの行動を勧誘するものではありません。本資料(業績計画を含む)は、現時点で入手可能な信頼できる情報に基づいて当社が作成したものでありますが、リスクや不確実性を含んでおり、当社はその正確性・完全性に関する責任を負いません。
- ご利用に際しては、ご自身の判断にてお願いいたします。本資料に記載されている見通しや目標数値等に全面的に依存して投資判断を下すことによって生じ得るいかなる損失に関しても、当社は責任を負いません。

この資料の著作権は(株)東京ドームに帰属します。

いかなる理由によっても、当社に許可無く資料を複製・配布することを禁じます。

