



TOKYO DOME Press Information

2013年3月8日

報道関係各位

東京ドームシティに2つの新アミューズメントスポット 事業コンセプトならびに計画概要が決定

株式会社東京ドーム
(コード番号 9681 東証第1部)

株式会社東京ドーム(本社:東京都文京区、代表取締役社長:久代信次)は、主要事業エリアである東京ドームシティに新たな魅力と顧客を創出するコンテンツとして、「屋内型スポーツコンプレックス」を2013年10月上旬、「宇宙をテーマにしたエンタテインメント・ミュージアム」を2014年7月上旬にそれぞれオープンします。

今般、当該事業における事業コンセプトならびに計画概要を以下の通り決定しました。

両施設は東京ドームシティ南西の玄関口の「黄色いビル」につくられるもので、アミューズメント性の高い施設を目指し、リピート率および回遊性を高めることはもとより、新規顧客や団体需要の拡大に努めます。

■事業背景

当社は、東京ドームを核とする東京ドームシティにおいて、2000年の東京ドームホテルオープンを機に、ラクーア、ミーツポート、東京ドームシティ アトラクションズ、アソボ〜ノ!と、魅力ある街づくりを進めてきました。東京ドームシティの営業アイテム数とエンタテインメント性のさらなる向上という課題をふまえ、このたび、黄色いビルの再開発に着手します。余暇市場において成長が見込める分野のコンテンツを導入し、既存施設との相乗効果による収益性を高めます。

また、当該事業は、中期経営計画の施策である「東京ドームシティにおける開発投資」の一環として実施します。

■開発テーマ

再開発のテーマとして「拡張と強化」というキーワードを設定しました。既存の東京ドームシティには無い、新たな分野への進出、新たなコンテンツの追加、新たな顧客層の獲得による「拡張」と、既存事業との親和性の高いコンテンツを導入し、相乗効果やリピート顧客の獲得をねらった「強化」を軸として、再開発を進めています。

■総事業費

約22億円

報道関係の方からのお問い合わせ先

(株)東京ドーム 広報IR室 嶋村・中野・関
〒112-8575 東京都文京区後楽 1-3-61 TEL.03-3817-6029, 070-6560-4165 / FAX.03-3817-6022
dome-koho@gms.tokyo-dome.co.jp / <http://www.tokyo-dome.jp/>

■事業コンセプト・計画概要

名称・業態	屋内型スポーツコンプレックス(名称未定)
開業予定	2013年10月上旬
所在地	東京都文京区後楽1-3-61 黄色いビル3階
延床面積	約2,600㎡
事業コンセプト	既存施設(東京ドームボウリングセンター、東京ドーム ローラースケートアリーナ)と同要素のコンテンツを導入し、スポーツにチャレンジする老若男女が集う「スポーツコンプレックスビル」を目指します。
内容概略	単にスポーツを楽しむだけではなく、スポーツを始めるきっかけづくりから、より高いレベルを目指すためのトレーニング及び本格的指導まで、スポーツに対するあらゆる欲求を実現します。 <ul style="list-style-type: none"> ・野球エリア(バッティングマシン、ストラックアウト、多目的フィールド) ・ボルダリングエリア(クライミングウォール) ・ゴルフエリア(シミュレーションマシン) ・共有エリア(プロショップ、ラウンジ、多目的教室等)
想定ターゲット	1都3県在住者・在勤者、近隣住民・学生
年間売上見込	3億円
年間動員見込	18万人
営業概要	10:00~22:00/年中無休(予定)/各種利用料金未定
名称・業態	宇宙をテーマにしたエンタテインメント・ミュージアム(名称未定)
開業予定	2014年7月上旬
所在地	東京都文京区後楽1-3-61 黄色いビル6階
延床面積	約2,600㎡
事業コンセプト	「宇宙」をテーマに、近年伸長している「ミュージアム」業態と当社ならではのエンタテインメント性を掛け合わせた感動空間を提供することによって、幅広い年齢層の顧客や教育機関等の団体需要を創出し、今まで東京ドームシティになかった文化教養要素を付加します。また、各種専門機関とのアライアンス等によって、「情報鮮度」や大人が一人でも楽しめる「本物志向」を追求します。
内容概略	体感し楽しみながら参加することで新たな感動を発見する「エンタテインメント・ミュージアム」。 <ul style="list-style-type: none"> ・独自形状のシアターで宇宙の美しさ、壮大さを表現 ・宇宙研究の最先端を感じられるサイエンス・ラボ ・参加型ゲーム、イベント、企画展示、ショップ等
想定ターゲット	1都3県在住者・在勤者、全国の学校団体
年間売上見込	5億円
年間動員見込	35万人
営業概要	10:00~21:00/年中無休(予定)/入館料金未定